

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Affidamento servizio nolo e pulizia bagni chimici mobili da collocare nel territorio comunale del comune di Trecastagni in occasione dei festeggiamenti in onore dei

SS. MM. Alfio Filadelfo e Cirino

COMUNE DI TRECASTAGNI

Settore Tecnico

LL.PP.

Piazza Marconi n. 12 – 95039 Trecastagni

Tel. 0957020032

e-mail: lavori.pubblici@comune.trecastagni.ct.it

L'anno duemilaventitre il giorno due del mese di maggio tra i sottoscritti:

- 1) Geom. La Mastra Silvestro responsabile Ufficio Tecnico Settore LL.PP. del comune di Trecastagni con sede in P.zza Marconi n. 1 avente P.I.V.A. 00744880873;
- 2) Sig. Caramma Salvatore nato a Viagrande il 13 gennaio 1960 in qualità di Amministratore della ditta Ecomondo srl con sede legale in Acireale via Oliveri n. 13 avente P.I.V.A. 05273470871 si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELLA 'APPALTO

Il presente appalto ha per oggetto l'installazione dei bagni chimici mobili, la loro pulizia-spurgo periodica e conseguente conferimento dei reflui prelevati presso idoneo impianto di smaltimento e/o recupero, la custodia e la manutenzione necessaria per il mantenimento nell'ottimo stato d'uso e la disinstallazione a fine periodo lasciando pulito lo spazio di ubicazione, da collocare nel territorio comunale in occasione dei festeggiamenti in onore dei SS. MM. Alfio, Filadelfo e Cirino nella consistenza quantitativa e qualitativa come appresso descritta:

NOLO

- 1) Nolo franco cantiere e collocazione di 10 triple di bagni chimici mobili (totali 30). Ogni tripla è composta da un bagno per uomini, (colore azzurro) uno per donna (colore rosa) ed uno per i diversamente abili (colore grigio). Il colore del bagno potrà essere indicato con apposita adesivo colorato delle dimensioni minime per essere facilmente visibile.
- 2) Ogni bagno dovrà avere la relativa segnaletica che indica il soggetto che lo può utilizzare (uomo-donna-disabile).
- 3) Il periodo della fornitura, va dal 06 maggio 2022 ore 9,00 al 14 maggio 2022 ore 24,00 ovvero per tutto il periodo dei festeggiamenti;
- 4) Nolo franco cantiere dal 06 maggio 2022 ore 9,00 al 14 maggio 2022 ore 24,00 di un bagno chimico mobile da posizionare nella parte alta della via Madonna del Riposo;
- 5) Nolo franco cantiere dal 09 maggio 2022 fino alla mattina dell'11 maggio 2022 di un bagno chimico mobile da posizionare in piazza A. Moro per essere utilizzato esclusivamente dagli operatori del Posto Medico Avanzato

CARATTERISTICHE TECNICHE MINIME

- 1) Porta a doppio strato di polietilene, fissata con cerniere in materiale plastico e chiusura automatica;
- 2) Wc chimico

- 3) Tavoletta per Wc
 - 4) Gancio appendiabiti;
 - 5) Serbatoio a caduta litri 270 e/o dispositivo anti esalazioni odori molesti (come da nota allegata)
 - 6) Tetto filtrante luce dall'esterno;
 - 7) Applicazione modulistica di legge;
 - 8) Serratura di bloccaggio dall'interno con possibilità di apertura all'esterno in caso di necessità
 - 9) Pedana in materiale antiscivolo
- Le caratteristiche saranno attestato nel verbale di consegna ed inizio nolo;

ATTIVITA' DI PULIZIA

Il servizio dovrà essere reso in orari di picco traffico pubblico minore quando necessario in funzione dell'utilizzo ed almeno una volta al giorno nei giorni di massimo afflusso dell'6-7-10 e 13 fine giornata o 14 inizio giornata del maggio ed in conformità a tutte le norme igienico - sanitarie etc. vigenti che regolano la materia di che trattasi, che di seguono vengono riassunte per ogni intervento;

- 1) Lavaggio esterno e lavaggio interno quest'ultimo con disinfezione con acqua miscelata ad ipoclorito di sodio 1.15 (materiale simile ad Amuchina) in modo da assicurare l'igiene dei wc dai pericoli di infezione per gli utilizzatori, con apposizione di apposita targhetta da dove risulta la data dell'intervento;
- 2) Manutenzione ordinaria e straordinaria del bagno con controllo sul perfetto funzionamento di tutti gli accessori e verifica della stabilità, sicurezza e resistenza al ribaltamento anche in condizione meteoriche svantaggiose;
- 3) Spurgo con aspirazione dei reflui;
- 4) Controllo del livello del serbatoio ed riempimento/aggiunta di acqua ed additivo concentrato sanificante;
- 5) Pulizia dell'area intorno ai bagni se resasi necessaria dallo stato dei luoghi;

ATTIVITA' DI VERIFICA

L'inizio delle operazioni di posa in opera dei bagni e rimozione nonché tutte le operazioni di pulizia e sanificazione dovranno essere comunicate per tempo al seguente indirizzo di posta elettronica "lavori.pubblici@comune.trecastagni.ct.it" per effettuare eventuale verifiche di rito.

Dovrà essere fornita la IV copia della FIR riportante il regolare avvenuto conferimento

I pezzi saranno collocati e rimossi a cure e spese della ditta fornitrice come sarà a carico della ditta la loro custodia e nessuna responsabilità ed oneri potranno essere addebitati all'Ente per danni anche a terzi, furto o altro durante il nolo.

Il tutto dovrà essere effettuato con proprio personale e mezzi specializzati e muniti delle necessarie autorizzazioni.

ART. 2 - CARATTERISTICHE GENERALI DEI PRODOTTI

I lavori dovranno essere realizzati con mezzi e materiali di ottima qualità e con marchio CEE ove previsto e conformi a tutte le normative di leggi vigenti in materia. L'importo determinato per l'affidamento dei lavori è comprensivo di ogni onere per dare il nolo a perfetta regola d'arte ed a norma di legge..

ART. 3 - DURATA DEL CONTRATTO - PENALI

Il presente contratto avrà la durata del nolo

In caso di ritardo, e per un massimo di gg uno, sarà applicata una penale di € 100,00. al giorno. Trascorso infruttuosamente un tempo superiore a gg. due l'Ente appaltante può procedere alla rescissione del rapporto contrattuale nei modi e nei termini previsti dalle leggi in materia e con spese a danno della ditta inadempiente.;

ART. 4 - IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo dei lavori è pari ad € 6.468,00= (seimilaquattrosessanta/00) oltre IVA. Ai fini dell'esecuzione del contratto, costituisce prezzo contrattuale l'importo complessivo dei lavori come sopra indicato, confermato a proprio rischio dall'esecuzione dei lavori in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime.

Il corrispettivo complessivo si intende comprensivo di ogni onere di imballaggio, facchinaggio, trasporto, carico, scarico a destinazione, collocazione, nonché di qualsiasi altro onere o spesa relativi ai lavori affidati.

La prestazione di cui al presente appalto viene effettuata nell'esercizio d'impresa e pertanto è soggetta all'imposta sul valore aggiunto (DPR 633/72) da sommarsi agli importi di cui sopra, nella misura vigente al momento della realizzazione dei lavori.

ART. 5 - TEMPI DI CONSEGNA E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il nolo dovrà avere inizio il 06-05-2022 etro le ore 9,00 e concluso il 14-05-2022 ore 24,00.

ART. 6 - POLIZZA ASSICURATIVA

L'Amministrazione comunale è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere sia al personale dipendente della ditta aggiudicataria che a terzi durante l'esecuzione dei lavori affidati e per tutta la durata dell'appalto, convenendosi al riguardo che qualsiasi eventuale onere è compreso nel corrispettivo dei lavori affidati.

L'appaltatore è altresì pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti, a cose e/o persone.

Ogni danno subito dalle persone incaricate del trasporto, consegna, montaggio etc. anche se trasportata da terzi eventuali, è ad esclusivo carico dell'esecuzione dei lavori che è completamente responsabile anche del rispetto di qualsiasi disposizione di legge.

A tale riguardo l'Appaltatore dovrà essere provvisto di:

- **polizza RCT a copertura di qualsiasi evento dannoso** connesso all'utilizzo dei mezzi e prodotti oggetto dell'appalto, con un massimale non inferiore ai minimi di legge per sinistro e per persona; la copertura deve essere esente franchigia.

ART. 7 - RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il responsabile dell'esecuzione del contratto è individuato nella persona del Settore Tecnico LL.PP. del Comune di Trecastagni.

ART. 08 - FATTURAZIONE E PAGAMENTI

La fatturazione sarà effettuata a fine nolo e previa fornitura di tutta la documentazione che attesti il regolare svolgimento delle attività di pulizia e di smaltimento dei reflui aspirati; tramite fatturazione elettronica;

La fattura sarà liquidata una volta verificata la regolarità e la corretta esecuzione del contenuto dell'appalto. In caso di emissione di fattura irregolare, il termine di pagamento verrà sospeso dalla data d'intervenuta contestazione da parte dell'Amministrazione.

Soltanto dopo la verifica della correttezza delle prestazioni effettuate, il competente Ufficio provvederà alla liquidazione della fattura.

ART. 09 - INVARIABILITA' DEI CORRISPETTIVI

L'importo dei lavori affidati è stato valutato in base al prezzo indicato in appalto che si intende compensati tutti gli oneri inerenti l'esecuzione dei lavori medesimi. Il prezzo si intende invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità, per tutto il periodo di durata dell'appalto.

L'appaltatore pertanto non avrà diritto di pretendere sovrapprezzi o indennità speciali di alcun genere per l'aumento dei costi dei materiali e per qualsiasi altra sfavorevole circostanza che potesse verificarsi in qualsiasi momento;

ART. 10 - TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla gara dei concorrenti nonché quelli legati alla stipulazione del presente contratto, saranno raccolti e trattati ai fini del procedimento di gara e dell'eventuale stipulazione del contratto secondo le modalità e le finalità di cui al D.Lgs 196/2003.

ART. 11 - OSSERVANZA CONDIZIONI NORMATIVE CCNL

Nell'esecuzione della fornitura la ditta aggiudicataria, dichiara di essere in regola con i contributi e si impegna a rispettare tutti gli obblighi verso i propri dipendenti imposti dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendone gli oneri relativi.

L'aggiudicatario regola, nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento giuridico e retributivo secondo condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti per la categoria e nella località in cui si svolgono le lavorazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e da ogni contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località.

Assicura anche la regolarità delle attrezzature e mezzi (assicurazione, revisione etc.) utilizzati per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto.

ART. 12 - OBBLIGHI RETRIBUTIVI, CONTRIBUTIVI E ASSISTENZIALI

La ditta aggiudicataria si impegna all'osservanza di tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, nonché previdenza e disciplina infortunistica nei confronti del personale assunto alle sue dipendenze, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. In particolare, l'esecutore dei lavori si impegna a rispettare la disciplina in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008.

L'impresa si impegna, altresì, ad ottemperare, all'interno della propria azienda, agli adempimenti assicurativi, previdenziali e contributivi, previsti dai contratti collettivi e integrativi etc. a categorie assimilabili e nelle località in cui i lavori si svolgono.

L'impresa esonera, pertanto, l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui al presente capitolato e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa sopra richiamata.

L'Impresa, prima della esecuzione dei lavori è tenuto, se previsto, a depositare il POS;

ART. 13 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto divieto assoluto all'aggiudicatario di cedere in tutto o in parte ed a qualsiasi titolo, la fornitura e il servizio oggetto del contratto a pena di risoluzione in danno del contratto medesimo, fatto salvo quanto previsto dall'art. 116 del D.Lgs. 163/2006.

ART 14 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere immediatamente il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice civile qualora vengano riscontrati i seguenti inadempimenti:

- a. frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- b. mancato adempimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi nei confronti del personale dipendente;
- c. in caso di fallimento dell'impresa;
- d. in caso di recidiva nelle inadempienze, contestate per iscritto e non giustificate, in numero superiore a quattro nell'anno solare;
- e. in caso di sospensione o interruzione unilaterale e senza valide giustificazioni della fornitura in oggetto;
- f. in caso di cessione totale o parziale del contratto

ART. 15 - FORO COMPETENTE

Eventuali controversie inerenti l'esecuzione o l'interpretazione del presente capitolato, qualora non sia possibile comporre in via transattiva, saranno definite al foro di Catania, in via esclusiva. E' escluso il ricorso all'arbitrato di cui agli artt. 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile.

ART. 16 - RINVIO A NORME DI DIRITTO VIGENTE

Per quanto non espressamente indicato, si rinvia a quanto previsto dalla legislazione vigente in materia di appalti di pubblici, nonché alle altre norme applicabili in materia.

ART. 17 - CONTRATTO

Il presente contratto viene stipulato in forma privata e contemplando forniture non assoggettate ad IVA e sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente.

LA
MASTRA
SILVESTRO
04.05.2023
09:27:56
GMT+01:00

