



**COMUNE DI TRECASTAGNI**  
**Provincia di Catania**

**REGISTRO GENERALE  
DELLE DETERMINAZIONI  
DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI**

**N. 813**

**DETERMINAZIONE N. 409 DEL 11-11-2015  
DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI SERVIZI**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

*Oggetto:* APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DELL'EX PALAZZETTO DELLO SPORT DA ADIBIRE A CENTRO DI AGGREGAZIONE SOCIALE . - PON FERS SICUREZZA PER LO SVILUPPO - LINEA DI INTERVENTO 2 "FORMAZIONE, AGGREGAZIONE E MERITOCRAZIA GIOVANILE" DEL PIANO AZIONE GIOVANI SICUREZZA E LEGALITA' (PAG).-

L'anno duemilaquindici, il giorno undici del mese di novembre nel proprio ufficio

**IL Responsabile del Settore**

**PREMESSO:**

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 117 del 20.07.2012 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'ex Palazzetto dello Sport da adibire a centro di aggregazione giovanile - Programma Operativo Nazionale Sicurezza FESR "Sicurezza Sviluppo" per l'importo complessivo di spesa di €. 995.000,00 di cui €. 737.855,48 per lavori a base d'asta, €. 21.698,53 per oneri di sicurezza ed €. 235.445,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che con determinazione dirigenziale n. 230 del 23.10.2012 è stato approvato il verbale di asta pubblica, ed è stato aggiudicato l'appalto di che trattasi in via definitiva alla costituenda A.T.I. EDILGECOS s.r.l. (capogruppo) GEN.I.A. GENERALI IMPIANTI AVANZATI s.r.l. con sede legale in Adrano Via Brunelleschi, n. 56 per l'importo di €. 538.681,72 oltre ad €. 21.698,53 per oneri di sicurezza e così per un totale netto di €. 560.380,25, con la quale in data 27 novembre 2014 è stato stipulato contratto Rep. 1104/2014;

- che nelle more della consegna dei lavori è stata redatta perizia di variante e suppletiva, resasi necessaria in conseguenza dei furti inerenti il tetto di copertura e di cui sono state presentate denunce presso la locale Stazione dei Carabinieri;

COMUNE DI TRECASTAGNI

Determinazione del LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE n.409 del 11-11-2015 - Reg. Gen. n. 813



## COMUNE DI TRECASTAGNI

### Provincia di Catania

- che alla luce di quanto esposto il tetto di copertura è da costruirsi per intero;
- che con determinazione n. 262 del 01/07/2015, si è proceduto alla risoluzione ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. e s.m.i., del contratto di appalto "lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'ex palazzetto dello sport da adibire a centro di aggregazione giovanile, per l'importo complessivo di €. 995.000,00 finanziato con Decreto dell'autorità di Gestione del 21/10/2010 n. 555/SM/U/1228/2011 dal Ministero dell'Interno – PON FERS Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 a valere sull'Obiettivo 2.8";
- che l'opera finanziata con Decreto dell'autorità di Gestione del 21/10/2010 n. 555/SM/U/1228/2011 dal Ministero dell'Interno – PON FERS Sicurezza per lo Sviluppo – Obiettivo Convergenza 2007-2013 a valere sull'Obiettivo 2.8, per l'importo complessivo di €. 995.000,00, a seguito Decreto prot. n. 555/SM/U/006753/2015 del 3 ottobre 2015, è **stato trasferito alla Linea di Intervento 2 "Formazione, aggregazione e meritocrazia giovanile" del Piano Azione Giovani Sicurezza e Legalità (PAG)**;
- che l'amministrazione intende procedere alla realizzazione dei lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'ex Palazzetto dello Sport da adibire a centro di aggregazione giovanile, mediante interpello progressivo di coloro i quali hanno partecipato alla medesima gara, e che la procedura di finanziamento dei lavori in oggetto non permette di indugiare in alcun modo, per cui occorre procedere con la dovuta tempestività alla esecuzione dei lavori;
- **VISTA** la nota prot. n. 14778 del 03/09/2015, con la quale il RUP convoca la ditta G.F. Costruzioni srl,, in qualità di seconda aggiudicataria dei lavori di cui all'oggetto;
- **VISTA** la nota dell'impresa G.F. Costruzioni srl, del 12/10/2015, assunta al protocollo dell'ente in data 13/10/2015 al n. 17728, con la quale comunica la disponibilità immediata alla stipula del contratto inerente i lavori in oggetto nonché i lavori di cui in progetto e previsti all'interno della perizia di variante e suppletiva e che la stessa da sopralluogo effettuato in presenza del RUP, dichiara che è possibile l'immediata cantierabilità dei lavori, ribadendo altresì la propria disponibilità alla consegna del cantiere senza alcuna riserva;
- **ACCERTATO** che l'impresa ha proceduto alla firma della perizia di variante e del nuovo cronoprogramma, nel quale è prevista l'ultimazione dei lavori entro il 30/04/2016;
- **VISTA** la perizia di variante e suppletiva del 16/03/2015, presentata dal professionista incaricato per l'importo complessivo di €. 995.000,00 che presenta il sottostante quadro economico:

Importo dei lavori	€. 992.627,23
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori	€. 50.765,74
Importo lavori soggetti a ribasso	€. 941.861,49
A detrarre ribasso d'asta del 26,9936%	€. 254.242,32
<b>IMPORTO CONTRATTUALE compreso Oneri di Sicurezza</b>	<b>€. 738.384,91</b>



## COMUNE DI TRECASTAGNI

### Provincia di Catania

#### Somme a disposizione dell'amministrazione

- IVA lavori 10%	€.	73.838,49	
- A) Comp. Tec. Progettazione esecutiva+PSC, al netto rib. asta	€.	32.595,70	
- B) Com. Tec. D.L., mis. contab, PVS, Coord Sic. Esec, netto rib. asta	€.	77.656,88	
- IVA22%+INARCASSA4%+visti su comp. tecniche A)+B)	€.	29.635,89	
- Cert. Reg. Esecuzione+IVA22%+Inarcassa4%+visti	€.	2.478,16	
- Comp. Tec. RUP e incentivo progettazione definitiva UTC	€.	3.593,49	
- Oneri di accesso a discarica	€.	7.838,28	
- Spese di pubblicazione bando e tassa gara d'appalto	€.	4.536,72	
- Oneri per allacci utenze	€.	2.000,00	
- Fornitura arredi+IVA22%	€.	16.315,06	
- Manifestazione conclusiva	€.	3.000,00	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€.	<u>3.126,42</u>	
Sommano	€.	256.615,09	€. <u>256.615,09</u>

#### IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€. **995.000,00**

- **ACCERTATO** che tale perizia ha comportato una maggiore spesa di € 219.091,13;
- **ACCERTATO** che la perizia sopracitata ha riportato il visto in linea tecnica da parte del responsabile del procedimento geom. Domenico Sgarlato, in qualità di capo settore LL.PP.;
- **VISTO** il verbale di approvazione tecnica, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- **RITENUTO** di dover procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 132 comma 1 lett. b) del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i., dell'importo complessivo di € 995.000,00;
- **VISTA** il D.Lgs. n. 263/2006;
- **VISTO** il D.P.R. 207/2010;
- **VISTA** la L.R. n. 12/2011;

#### D E T E R M I N A

1. Approvare, per i motivi in premessa citati, la perizia di variante e suppletiva dei lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'ex palazzetto dello sport da adibire a centro di aggregazione giovanile, dell'importo di € 995.000,00 di cui € 687.619,17 per lavori al netto, € 50.765,74 per oneri sicurezza ed € 256.615,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€.	992.627,23
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori	€.	<u>50.765,74</u>
Importo lavori soggetti a ribasso	€.	<u>941.861,49</u>
A detrarre ribasso d'asta del 26,9936%	€.	<u>254.242,32</u>
IMPORTO CONTRATTUALE compreso Oneri di Sicurezza	€.	<b>738.384,91</b>

COMUNE DI TRECASTAGNI

Determinazione del LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE n.409 del 11-11-2015 - Reg. Gen. n. 813



## COMUNE DI TRECASTAGNI Provincia di Catania

### Somme a disposizione dell'amministrazione

- IVA lavori 10%	€.	73.838,49	
- A) Comp. Tec. Progettazione esecutiva+PSC, al netto rib. asta	€.	32.595,70	
- B) Com. Tec. D.L., mis. contab, PVS, Coord Sic. Esec, netto rib. asta	€.	77.656,88	
- IVA22%+INARCASSA4%+visti su comp. tecniche A)+B)	€.	29.635,89	
- Cert. Reg. Esecuzione+IVA22%+Inarcassa4%+visti	€.	2.478,16	
- Comp. Tec. RUP e incentivo progettazione definitiva UTC	€.	3.593,49	
- Oneri di accesso a discarica	€.	7.838,28	
- Spese di pubblicazione bando e tassa gara d'appalto	€.	4.536,72	
- Oneri per allacci utenze	€.	2.000,00	
- Fornitura arredi+IVA22%	€.	16.315,06	
- Manifestazione conclusiva	€.	3.000,00	
- Imprevisti ed arrotondamenti	€.	<u>3.126,42</u>	
	Sommano	€.	<u>256.615,09</u>

### IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

€. **995.000,00**

- 2) Dare atto che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;
- 3) Rendere noto che, a norma dell'art. 8 della legge n. 241/90, responsabile del procedimento è il geom. Domenico Sgarlato che curerà l'efficacia e la produzione di effetti del presente atto ponendo in essere tutti gli atti susseguenti e consequenziali.

**IL Responsabile del Settore**  
*Sgarlato d Domenico*



**COMUNE DI TRECASTAGNI**  
**Provincia di Catania**