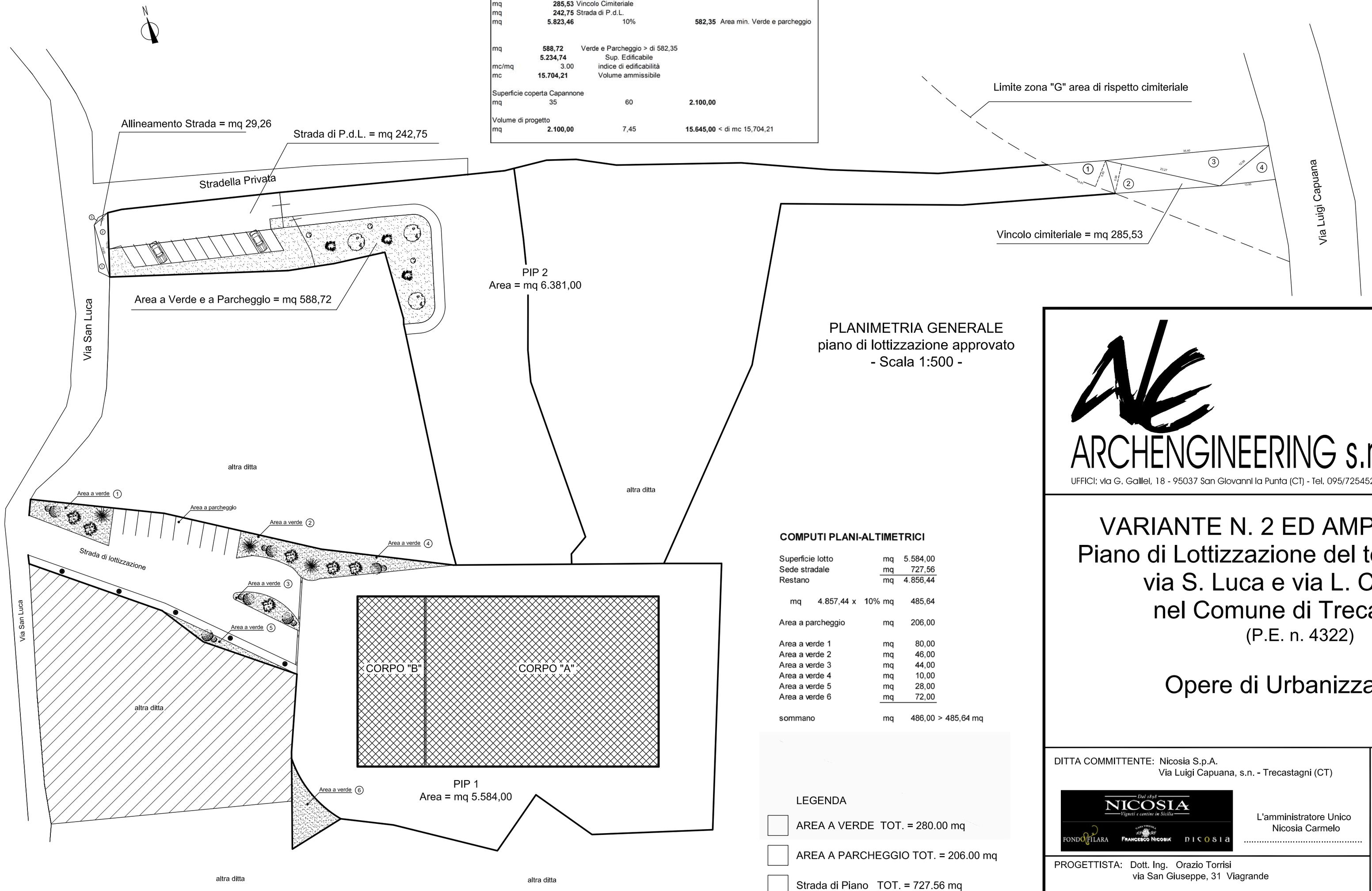
DATI TECNICI

mq	**6.381,00**	Sup.Catastale		
mq	**29,26**	Allineamento stradale		
mq	**285,53**	Vincolo Cimiteriale		
mq	**242,75**	Strada di P.d.L.		
mq	**5.823,46**	10%	**582,35**	Area min. Verde e parcheggio
mq	**588,72**	Verde e Parcheggio > di 582,35		
	5.234,74	Sup. Edificabile		
mc/mq	3.00	indice di edificabilità		
mc	**15.704,21**	Volume ammissibile		
Superficie coperta Capannone				
mq	35	60	**2.100,00**	
Volume di progetto				
mq	**2.100,00**	7,45	**15.645,00** < di mc 15,704,21	



PLANIMETRIA GENERALE
piano di lottizzazione approvato
- Scala 1:500 -

COMPUTI PLANI-ALTIMETRICI

Superficie lotto	mq	5.584,00
Sede stradale	mq	727,56
Restano	mq	4.856,44
mq 4.857,44 x 10%	mq	485,64
Area a parcheggio	mq	206,00
Area a verde 1	mq	80,00
Area a verde 2	mq	46,00
Area a verde 3	mq	44,00
Area a verde 4	mq	10,00
Area a verde 5	mq	28,00
Area a verde 6	mq	72,00
sommano	mq	486,00 > 485,64 mq

LEGENDA

- AREA A VERDE TOT. = 280.00 mq
- AREA A PARCHEGGIO TOT. = 206.00 mq
- Strada di Piano TOT. = 727.56 mq
- SUPERFICIE COPERTA TOT. = 2030.61 mq

ARCHENGINEERING s.r.l.
Piazza della Repubblica, 31
95131 Catania - Italy -
UFFICI: via G. Galilei, 18 - 95037 San Giovanni la Punta (CT) - Tel. 095/7254523 E-mail: archengen@orazlotorrisl.com

VARIANTE N. 2 ED AMPLIAMENTO
Piano di Lottizzazione del terreno sito tra via S. Luca e via L. Capuana nel Comune di Trecastagni
(P.E. n. 4322)

Opere di Urbanizzazione

DITTA COMMITTENTE: Nicosia S.p.A.
Via Luigi Capuana, s.n. - Trecastagni (CT)

L'amministratore Unico
Nicosia Carmelo
.....

PROGETTISTA: Dott. Ing. Orazio Torrisi
via San Giuseppe, 31 Viagrande

Dott. Ing. Orazio Torrisi
.....

TAV. A03

- PLANIMETRIA GENERALE
Piani Approvati

REVISIONE	A	Aprile 2015	B		C		D		E		F		G		H	

FILE: D1504A03A

(*) IL PRESENTE ELABORATO TECNICO E' DI NOSTRA ESCLUSIVA PROPRIETA': ESSO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO NEANCHE PARZIALMENTE, NE' PUO' ESSERE CEDUTO AD ALTRI SENZA NOSTRA ESPLICITA PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE SCRITTA