



# COMUNE DI TRECASTAGNI

Provincia di Catania

COMMISSIONE CONSILIARE AFFARI GENERALI

SEDUTA DEL 30-07-2015 ORE 10.00

COMPONENTI PRESENTI DI STEFANO ROSARIO - DI PAOLA ALFIO -

FRAGATA FRANCESCA SABRINA

FUNZIONARI PRESENTI

GEOM. PAPPALARDO

COMPONENTI GIUNTA MUNICIPALE

DR. TORRISI SALVATORE - ASSESSORE, AMBIENTE

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

FRANCESCA SABRINA FRAGATA

Alm. Di Paola

**OGGETTO: Regolamento Edilizio.  
Varie ed eventuali.**

La seduta, convocata con avviso prot. n. 12592 del 23/07/2015, è valida e deliberante.

Il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta.

E' presente l'Assessore all'Ambiente dr. Salvatore Torrisi al quale viene rappresentato l'intendimento di questa Commissione di tutelare quelle aree private soggette all'abbandono indiscriminato dei rifiuti, soprattutto aree boschive.

Le cosiddette discariche abusive costituiscono nocumento per il territorio e soprattutto costituiscono un pericolo reale sotto l'aspetto ecologico, sanitario e rischio incendio.

L'Assessore è consapevole della situazione. Più volte lo stesso ha evidenziato l'esigenza di provvedere con una possibile recinzione di tutte quelle aree prospicienti le strade pubbliche.

Alle ore 10,30 è presente il Capo Settore Urbanistica, geom. Natale Pappalardo, che ha già partecipato alle Commissioni precedenti in merito all'argomento.

Lo stesso condivide l'esigenza di tutelare il territorio. A tal fine ed a tutela ritiene opportuno inserire all'art. 82 del vigente R.E. un ulteriore articolo che preveda, nelle ipotesi in cui determinate aree private siano destinate a discarica abusiva, la possibilità del Sindaco, tramite gli uffici competenti, di ordinare la rimozione dei rifiuti nonché la recinzione dei fondi lungo il perimetro prospiciente le strade pubbliche, soprattutto per quelle aree più soggette agli inconvenienti di cui in premessa.

L'Assessore all'Ambiente condivide quanto esposto dal Capo Settore Urbanistica.

La Commissione, alla luce delle proposte formulate dall'Assessore all'Ambiente e dal Capo Settore Urbanistica, concorda di predisporre un emendamento al Regolamento Edilizio vigente e demanda all'Ufficio Urbanistica la predisposizione della relativa proposta.

Alle ore 13.30 la seduta è chiusa.  
Letto, confermato e sottoscritto.





---

---

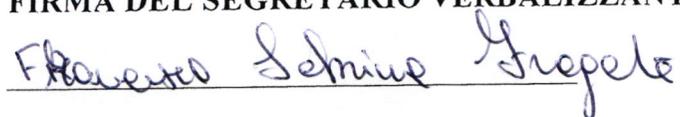
---

FIRMA DEL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE



---

FIRMA DEL SEGRETARIO VERBALIZZANTE



---

FIRMA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE



---



---

---

---

Al Sig. Presidente del Consiglio

p.c. Al Sig. Sindaco

Comune di Trecastagni

**OGGETTO: Emendamento al Regolamento Edilizio.**

Visto il Regolamento Edilizio vigente;

Visto l'art. 20 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 22 del Regolamento Consiliare;

Visto il proprio verbale del 29 aprile 2015;

Tenuto conto che alcune aree, perlopiù collocate nelle zone periferiche e boschive del territorio di Trecastagni, sono ripetutamente soggette a discarica abusiva, costituendo un serio pericolo sanitario ed ambientale ed un alto rischio di incendi, con grave nocimento delle abitazioni in prossimità di queste aree;

Si propone il seguente emendamento al Regolamento Edilizio vigente:

Integrare il Regolamento Edilizio con il seguente articolo:

**Art. 82 bis**

Le aree di uso comune dei fabbricati, nonché le aree scoperte private, devono essere pulite a cura dei rispettivi conduttori, amministratori o proprietari, che devono inoltre colservarle libere da materiali di scarto anche se abbandonati da terzi.

Il Sindaco, tramite gli uffici competenti, ha facoltà di imporre, ai soggetti di cui al comma precedente, la rimozione di oggetti, depositi e materiali, insegne e quant'altro possa deturpare l'ambiente o costituire pregiudizio, sia sotto il profilo ambientale, sanitario o rischio incendi, per la pubblica incolumità.

Il Sindaco ha, inoltre, la facoltà di imporre la manutenzione e la recinzione dei terreni non coltivati, privi di specifica destinazione, indecorosi o pericolosi. Nell'ipotesi di aree agroforestali, i soggetti titolari di cui al comma uno, dovranno provvedere a recintare solo le aree prospicienti le strade pubbliche.

Trecastagni lì

I Consiglieri Comunali

Francesco Schino Tropea  
Alm. Di Paola  
[Signature]