

COMUNE DI TRECASTAGNI
Provincia di Catania

PROSPETTO CALCOLO INTROITI CON
TARIFFE TARI DETTAGLIATE
ANNO 2021

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	99.030,07	0,81	825,23	1,00	1,127404	129,908876
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	138.096,80	0,94	1.048,05	1,80	1,308345	233,835977
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	114.402,20	1,02	850,63	2,00	1,419694	259,817752
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	120.881,17	1,09	859,85	2,20	1,517124	285,799528
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	34.415,55	1,10	232,22	2,90	1,531042	376,735741
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	8.340,25	1,06	52,83	3,40	1,475368	441,690179
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-RESIDENZE STAGIONALI	11.983,94	0,76	114,53	0,95	1,071034	123,413432
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-RESIDENZE STAGIONALI	67.943,52	0,89	585,02	1,71	1,242928	222,144178
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-RESIDENZE STAGIONALI	290,00	1,03	2,00	2,09	1,441268	271,509551
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-RESIDENZE STAGIONALI	161,00	1,00	1,00	3,23	1,401600	419,605670
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA > 900 M	239,00	0,40	1,00	0,80	0,567877	103,927101
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Riduzione unico occupante	35.111,77	0,64	269,17	0,80	0,901923	103,927101
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Riduzione unico occupante	269,00	0,75	3,00	1,44	1,046676	187,068782
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-Uso limitato 2 abitazione nel territori	3.067,92	0,56	34,98	0,70	0,789183	90,936213

1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-Usa limitato 2 abitazione nel territor	7.494,80	0,65	82,30	1,26	0,915842	163,685184
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-Usa limitato 2 abitazione nel territor	284,00	0,71	1,00	1,40	0,993786	181,872426
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE- Riduz.compostaggio	4.006,00	0,81	29,00	0,85	1,127404	110,422544
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI- Riduz.compostaggio	7.798,00	0,94	46,00	1,53	1,308345	198,760580
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI- Riduz.compostaggio	6.559,00	1,02	38,00	1,70	1,419694	220,845089
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI- Riduz.compostaggio	5.239,23	1,09	24,81	1,87	1,517124	242,929598
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI- Riduz.compostaggio	822,00	1,10	5,00	2,46	1,531042	320,225380
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI- Riduz.compostaggio	438,00	1,06	2,00	2,89	1,475368	375,436652
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI- Riduz.compostaggio	114,00	0,75	1,00	1,17	1,046676	151,993385

TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.664,00	0,63	5,50	1,207611	1,569189
2 .2	CINEMATOGRAFI E TEATRI	400,00	0,47	4,12	0,900916	1,175465
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET	16.312,00	0,44	3,90	0,843411	1,112697
2 .4	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI,IMPIANTI SPORTIVI	46,00	0,63	5,53	1,207611	1,577748
2 .6	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	123,00	0,57	5,04	1,092601	1,437948
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	2.712,00	0,85	7,50	1,629317	2,139803
2 .9	CASE DI CURA E RIPOSO	3.535,50	0,90	7,90	1,725159	2,253926
2 .11	UFFICI,AGENZIE	5.478,12	0,90	7,90	1,725159	2,253926
2 .12	BANCHE,ISTITUTI DI CREDITO E STUDI PROFESSIONALI	409,00	0,79	6,93	1,514306	1,977178
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	7.409,89	0,85	7,50	1,629317	2,139803
2 .14	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	766,00	1,01	8,88	1,936012	2,533527
2 .15	NEGOZI PARTICOLARI QUALI FILATELIA,TENDE E TESSUTI	1.409,98	0,56	4,90	1,073432	1,398005
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:PARRUCCHIERE,B	526,56	1,19	10,45	2,281044	2,981459
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA	555,00	1,04	9,11	1,993518	2,599148
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	2.071,00	0,91	8,02	1,744328	2,288163
2 .20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	760,00	0,94	8,25	1,801833	2,353784
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	868,00	0,92	8,11	1,763496	2,313841
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB	2.396,12	3,40	29,93	6,517270	8,539243

Tariffe Tari 2021

2 .24	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	547,00	2,56	22,50	4,907121	6,419410
2 .25	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	2.300,00	1,56	13,70	2,990277	3,908707
2 .27	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE,PIZZA AL TAGLI	503,00	4,42	39,93	8,472451	11,392314

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	96	275.550,58	0,00	275.550,58	13.777,53	319.842,38	44.291,80	11,39%	15.992,12	2.214,59
1.2-Usò domestico-Due componenti	100	581.683,88	0,00	581.683,88	29.084,19	683.251,23	101.567,35	12,59%	34.162,56	5.078,37
1.3-Usò domestico-Tre componenti	102	342.398,01	0,00	342.398,01	17.119,90	402.320,60	59.922,59	12,27%	20.116,03	2.996,13
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	105	379.145,55	0,00	379.145,55	18.957,28	446.112,58	66.967,03	12,31%	22.305,63	3.348,35
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	108	119.848,22	0,00	119.848,22	5.992,41	143.438,81	23.590,59	13,18%	7.171,94	1.179,53
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	122	31.325,37	0,00	31.325,37	1.566,27	38.272,43	6.947,06	13,27%	1.913,62	347,35
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	184	3.219,06	0,00	3.219,06	160,95	4.620,58	1.401,52	20,27%	231,03	70,08
2.2-Usò non domestico-Cinematografi e teatri	400	578,36	0,00	578,36	28,92	830,56	252,20	20,28%	41,53	12,61
2.3-Usò non domestico-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	119	26.727,26	0,00	26.727,26	1.336,36	32.597,31	5.870,05	20,31%	1.629,87	293,51
2.4-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	46	89,20	0,00	89,20	4,46	128,13	38,93	20,29%	6,41	1,95
2.6-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	123	216,53	0,00	216,53	10,83	311,26	94,73	20,31%	15,56	4,73
2.8-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	141	7.996,16	0,00	7.996,16	399,81	11.566,64	3.570,48	20,30%	578,33	178,52
2.9-Usò non domestico-Case di cura e riposo	562	13.030,01	0,00	13.030,01	651,50	14.068,06	1.038,05	20,28%	703,40	51,90
2.11-Usò non domestico-Uffici, agenzie	71	14.968,89	0,00	14.968,89	748,44	21.890,19	6.921,30	20,28%	1.094,51	346,07
2.12-Usò non domestico-Banche, istituti di credito e studi professionali	204	1.187,18	0,00	1.187,18	59,36	1.428,02	240,84	20,28%	71,40	12,04
2.13-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	103	19.403,93	0,00	19.403,93	970,20	28.064,42	8.660,49	20,30%	1.403,22	433,02
2.14-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	69	2.608,31	0,00	2.608,31	130,42	3.423,66	815,35	20,29%	171,18	40,76
2.15-Usò non domestico-Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti	102	2.267,03	0,00	2.267,03	113,35	3.484,69	1.217,66	20,27%	174,23	60,88
2.17-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, b	53	1.662,62	0,00	1.662,62	83,13	2.770,98	1.108,36	20,28%	138,55	55,42
2.18-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe: falegnami, idra	91	1.866,04	0,00	1.866,04	93,30	2.787,29	921,25	20,28%	139,36	46,06
2.19-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	158	6.017,97	0,00	6.017,97	300,90	8.893,26	2.875,29	20,30%	444,66	143,76
2.20-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	253	2.198,98	0,00	2.198,98	109,95	3.158,26	959,28	20,28%	157,91	47,96
2.21-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	173	2.462,92	0,00	2.462,92	123,15	3.539,13	1.076,21	20,30%	176,96	53,81
2.22-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	135	24.658,73	0,00	24.658,73	1.232,94	36.077,14	11.418,41	20,29%	1.803,86	570,92
2.24-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	109	4.313,06	0,00	4.313,06	215,65	6.195,62	1.882,56	20,29%	309,78	94,13
2.25-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	92	11.608,22	0,00	11.608,22	580,41	15.867,66	4.259,44	20,29%	793,38	212,97
2.27-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e	45	6.749,54	0,00	6.749,54	337,48	9.991,96	3.242,42	20,37%	499,60	162,12

Tariffe Tari 2021

piante,pizza al tagli										
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati,sospesi,...)	0	59.545,65	0,00	59.545,65	2.977,28	0,00	-59.545,65	0,00%	0,00	-2.977,28
TOTALI	0	1.943.327,26	0,00	1.943.327,26	97.166,37	2.244.932,85	301.605,59	0,00%	112.246,63	15.080,26