

REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA
COMUNE DI TRECASTAGNI (CT)
CONTRATTO DEL DISCIPLINARE DI INCARICO
CIG 87308751FA CUP G56B19003750002

OGGETTO: Affidamento servizio di ingegneria progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento degli impianti alle norme della casa Comunale;

L'anno duemilaventidue il giorno 09 del mese di marzo in Trecastagni sono presenti:

1) Geom. Silvestro La Mastra in qualità di Responsabile del procedimento, il quale agisce in nome e per conto dell'Amministrazione Comunale di Trecastagni (CT);

2) Dott. Arch. Orazio Giuseppe Licciardello nato a Catania (CT) il 28-07-1983, C.F. LCC RGS 83L28C351S, nella qualità di legale rappresentante della Società di Ingegneria denominata Licciardelloprogetti s.r.l., con sede legale e operativa in Grassi Bertazzi n. 18 Acireale, Tel 3498023246, indirizzo di posta elettronica info@licciardelloprogetti.it ed indirizzo PEC: info@pec.licciardelloprogetti.it Codice fiscale e partita I.V.A. 04767270871;

P R E M E S S O:

- che con determina a contrarre n. 127 del 06-05-2021 veniva stabilito di ricorrere a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti), per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e contabilità Coord. della Sicurezza in fase di Progettazione relativo ai lavori di ristrutturazione e adeguamento degli impianti alle norme della casa Comunale) da aggiudicare con il criterio del minor prezzo (art. 36 comma 9 bis e 95 comma 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016);
- che i relativi corrispettivi, ammontanti complessivamente ad € 51.225,08 (cinquantunomiladuecentoventicinque/08) da assoggettare al ribasso offerto in sede di gara, sono stati calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 e considerati nel bando ai fini della determinazione della soglia di cui all'art. 35 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione del metodo di gara;
- che la gara per l'affidamento del servizio di ingegneria di che trattasi è stata esperita dal comune di Trecastagni a mezzo del portale MePA, la quale, con determinazione n. 59 del 16-02-2022, ha aggiudicato definitivamente l'affidamento del servizio all'operatore economico Licciardelloprogetti, come sopra rappresentato, che ha offerto il ribasso percentuale del 47,54% (quarantasettevirgolacinquantaquattro);
- che con la sottoscrizione in data odierna per accettazione e conferma da parte dell'aggiudicatario, viene conferito l'incarico per l'espletamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva Coord. della Sicurezza in fase di Progettazione relativo ai lavori di ristrutturazione e adeguamento degli impianti alle norme della casa Comunale" a , Licciardelloprogetti s.r.l., con sede legale e operativa in Grassi Bertazzi n. 18 Acireale, Tel 3498023246 per un importo complessivo di € 26.872,68 al

netto del ribasso del 47,54% sulla somma di € 51.225,08 posta a base di gara, oltre IVA e oneri previdenziali. L'importo complessivo di € 34.096,06 (trentaquattromilazeronovantasei/06) compreso CNPAIA 4% ed IVA 22%.

Tutto quanto sopra premesso, tra i convenuti si conviene e si stipula quanto segue.

Art. 1

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente disciplinare di incarico (nel prosieguo: "il Disciplinare").

Art.2

1. Il comune di Trecastagni, qui rappresentato dal geom. Silvestro La Mastra, affida all'operatore economico Licciardelloprogetti s.r.l. come sopra rappresentato il servizio inerente la "progettazione definitiva ed esecutiva e coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione relativo ai **lavori di ristrutturazione e adeguamento degli impianti alle norme della casa Comunale;**

2. I Servizi di ingegneria, in particolare, hanno ad oggetto:

2.a) il progetto definitivo ed esecutivo dell'Opera, ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

2.b) il coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'Opera, ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro).

3. I Servizi di ingegneria devono essere espletati nel rispetto dei contenuti indicati nel bando e nel disciplinare di gara e negli atti in esso richiamati nonché dell'offerta tecnica ed economica formulata dall'Appaltatore in sede di gara, i quali costituiscono parte integrante e sostanziale del Disciplinare, ancorché non allegati materialmente allo stesso.

Art. 3

1. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del Disciplinare, si obbliga: a) in generale:

a.1) ad eseguire i Servizi di ingegneria a regola d'arte, secondo le direttive e le istruzioni impartite dal Committente e nel rispetto delle norme vigenti in materia di opere pubbliche, urbanistica, tutela igienico-sanitaria e paesaggistico ambientale nonché delle norme tecniche di settore relative all'Opera quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, gli artt. 2222 e seguenti del codice civile, il D.Lgs. n. 50/2016, il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora vigenti, il D.Lgs. n. 81/2008, il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e smi (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia), la legge regionale Siciliana (L.R.) n. 16/2016 e ss.mm.ii., D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 (norme in materia ambientale), Legge comunitaria 2007), il Decreto ministeriale (D.M.) 10 agosto 2012, n. 161 (Regolamento recante la disciplina dell'utilizzazione delle terre e rocce da scavo), il D.M. 11 marzo 1988 (Norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione), le Norme Tecniche per le costruzioni 2018, le norme emanate dal CNR, le norme UNI, anche se non espressamente richiamate, e tutte le norme modificative e/o sostitutive che venissero eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei Servizi di ingegneria;

- a.2) a osservare l'obbligo di riservatezza in ordine agli atti o notizie di cui venga a conoscenza durante l'esecuzione dei Servizi di ingegneria e, in particolare, a non fornire alla stampa o comunque rendere in qualsiasi modo pubbliche informazioni o notizie relative al Disciplinare e, comunque, all'Opera;
- a.3) a fornire al Committente, su sua richiesta, le informazioni concernenti l'avanzamento dei Servizi di ingegneria, anche attraverso apposite relazioni scritte, ed a partecipare a tutti gli incontri e sopralluoghi che si rendessero a tal fine necessari per verificare ed illustrare il progetto definitivo agli enti o amministrazioni interessati nonché alle eventuali conferenze convocate per l'acquisizione di accordi, intese, concerti, nulla osta od assensi prescritti ai fini della realizzazione dell'Opera;
- a.4) ad affidare l'esecuzione dei Servizi di ingegneria ai professionisti indicati preliminarmente all'affidamento del presente incarico, nel rispetto delle indicazioni relative al "gruppo di lavoro" contenute nel Disciplinare di gara;
- a.5) a non assumere incarichi incompatibili con i Servizi di ingegneria ed a comunicare, a richiesta del Committente, le informazioni necessarie a verificare i divieti di partecipazione agli appalti di lavori di cui all'art. 24, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- a.6) durante la gara per l'affidamento dei lavori dell'Opera, a supportare il Committente, su sua richiesta, nell'accertamento dell'ammissibilità di eventuali migliorie offerte in gara e nel procedimento di verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta;
- a.7) ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge (L) 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia);
- a.8) a non cedere il rapporto derivante dal Disciplinare e ad osservare la disciplina dettata in materia di subappalto dall'art. 105 e dall'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;
- b.1) relativamente al progetto definitivo. Poiché il progetto definitivo sarà messo a base di gara dell'appalto di progettazione e di esecuzione dell'Opera, dovrà essere inoltre corredato dallo "Schema di contratto" e dal "Capitolato speciale d'appalto" ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010;
- b.2) ad assumere a riferimento del progetto definitivo-esecutivo un costo dell'Opera non eccedente l'importo di € 1.000.000,00, esclusa iva, e, in caso di sua riscontrata incompatibilità, ad informare tempestivamente il Committente cui spetta la decisione in merito al proseguimento dei Servizi di ingegneria;
- b.3) a sottoporre l'avanzamento del progetto definitivo, nel corso di incontri periodici convocati dal Committente, all'esame del responsabile unico del procedimento e dei verificatori, recependone le eventuali indicazioni vincolanti;
- b.4) a produrre entro il termine di 15 giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del Disciplinare ovvero dell'eventuale verbale di consegna dei Servizi di ingegneria, il progetto preliminare in 3 (tre) copie su carta, oltre ad una copia su supporto informatico, ai fini della verifica della sua coerenza rispetto ai documenti e agli elaborati nonché all'offerta tecnica prodotta in gara, nel rispetto della normativa vigente;
- b.5) a produrre entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della comunicazione dell'esito positivo della verifica di cui in b.4), il progetto definitivo in 2 (due) copie su carta e in 2 (due) copie su supporto informatico, di cui una in formato compatibile con Autocad per gli elaborati grafici ed in formato compatibile con Microsoft per i testi e l'altra in formato non modificabile; dovranno inoltre essere prodotte, su richiesta del Committente, tutte le ulteriori copie cartacee e su

supporto informatico necessarie all'ottenimento delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni;

- b.6) a predisporre una presentazione del Progetto definitivo di cui al punto b.5) del presente articolo, entro cinque giorni dall'approvazione del progetto definitivo da parte del committente in ai fini della sua illustrazione agli Enti, Amministrazioni od organismi interessati;
 - b.7) a fornire, entro i successivi 25 giorni la progettazione esecutiva dell'Opera ai fini della sua approvazione;
 - b.8) a predisporre tutti gli atti ed a partecipare a tutti i procedimenti amministrativi, in ogni loro ordine e grado, e, ove necessario, coordinare il loro sviluppo, finalizzati all'ottenimento delle approvazioni, certificazioni, autorizzazioni o assensi comunque denominati prescritti dalla normativa vigente per l'Opera e per la sua apertura al pubblico esercizio, quali, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo - autorizzazioni ai sensi del D.Lgs 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio); - valutazione di Impatto ambientale ed autorizzazioni ad esso connesse; - permesso di costruire; c) relativamente al coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'Opera, a redigere il piano di sicurezza e coordinamento ed a predisporre un fascicolo adatto alle caratteristiche dell'Opera ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008, contestualmente alla redazione del progetto definitivo, nel rispetto delle prescrizioni e dei termini indicati in b.3), b.4), b.5). 2. Le Parti riconoscono e danno atto che i termini indicati nel precedente comma 1, lettere b.4) e b.5), sono da considerarsi essenziali nell'interesse del Committente ai sensi dell'art. 1457 del codice civile.
3. Il Committente si obbliga a fornire tutta la documentazione tecnica ed amministrativa in suo possesso relativa all'Opera – in unica copia e, ove disponibile, su supporto informatico entro 5 giorni dalla richiesta scritta del professionista incaricato.
 4. Il materiale fornito dal Committente all'Appaltatore su supporto diverso da quello informatico deve essere restituito contestualmente alla consegna del progetto definitivo effettuata ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera b.5), del Disciplinare.

Art. 4

1. Le Parti riconoscono e si danno atto che il corrispettivo dei Servizi di ingegneria, così come risultante dall'offerta economica presentata in gara, è ritenuto adeguato all'importanza degli interventi e al decoro della professione ai sensi dell'art. 2233, comma 2, del codice civile ed è altresì remunerativo dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'art. 2578 del codice civile.
2. Il corrispettivo pattuito è determinato a corpo, in misura fissa ed invariabile, in relazione agli organismi edilizi ed infrastrutturali dell'Opera, ancorché il costo di realizzazione degli stessi quantificato nel progetto definitivo od a consuntivo si discosti, in più o in meno, dall'importo indicato nel bando di gara.
3. Le spese ed il rimborso dei compensi accessori pattuiti per i Servizi di ingegneria sono comprensivi e remunerativi di tutte le spese di viaggio, di vitto, alloggio, del tempo trascorso fuori ufficio nonché di qualunque altra spesa affrontata per l'espletamento degli stessi.
4. Sui corrispettivi calcolati ai sensi del presente articolo sono altresì dovuti dal Committente l'iva, nella percentuale in vigore alla data di emissione delle parcelle o delle fatture e gli eventuali contributi integrativi previdenziali.

Art. 5

Il pagamento dei corrispettivi spettanti all'Appaltatore ai sensi del precedente art. 4 è effettuato mediante bonifico bancario su presentazione di parcella o di fattura entro giorni 60 data suo ricevimento fine mese, nel modo seguente: a) relativamente al corrispettivo del progetto definitivo:

per il 60% (cinquanta per cento) del rispettivo importo ad avvenuta consegna del progetto oggetto di incarico nei termini e con le modalità indicati nell'art. 3, comma 1, lettera b.4), del Disciplinare;

per il residuo 40%(cinquanta per cento) ad intervenute verifica e validazione, con esito favorevole, del progetto definitivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016; b) relativamente al corrispettivo del coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la progettazione dell'Opera:

Parti convengono che le somme di cui sopra sono versate dal Committente nel conto corrente bancario dedicato ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010 di cui è titolare Licciardelloprogetti, il cui soggetto autorizzato è l'arch. Orazio Giuseppe Licciardello in premessa generalizzato: IBAN IT82P0538726201000035288045 intrattenuto presso l'istituto bancario Bper Banca agenzia di Acireale.

Art. 6

1. Fatto salvo quanto previsto nell'art. 3, comma 2, del Disciplinare, in caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore dei termini prescritti nell'art. 3, comma 1, lettere b.4) e b.5), per la consegna del progetto definitivo e definitivo, del piano di sicurezza e coordinamento e del fascicolo adatto alle caratteristiche dell'Opera si applica, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'uno per mille dei corrispettivi di riferimento determinati ai sensi dell'art. 4, comma 1, del Disciplinare. La penale in esame è cumulabile e non esclude la responsabilità dell'Appaltatore per eventuali maggiori danni subiti dal Committente.
2. Il Committente ha il diritto di dedurre l'importo dovuto dall'Appaltatore a titolo di penale dal corrispettivo ad esso spettante o da ogni altra somma il Committente fosse tenuto a versare, a qualunque titolo, all'Appaltatore medesimo ovvero, in alternativa ed a sua discrezione, di escutere la fideiussione n. 733128171 del 22-02-2022 richiamata all'art. 4 delle premesse fino all'ammontare dell'importo dovuto dall'Appaltatore a titolo di penale.
3. In nessun caso l'ammontare della penale può essere superiore al 20% (venti per cento) dei corrispettivi di riferimento.
4. A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, l'incaricato ha prodotto, a titolo di deposito cauzionale definitivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del Codice ed a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente atto, la garanzia fideiussoria emessa 54/39015jg del 17-02-2022 per l'importo di € 2.687,27 dalla Sara Assicurazione s.p.a. agenzia di Acireale.

La garanzia contiene la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua piena operatività entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta dell'Amministrazione.

L'incaricato si obbliga inoltre a produrre, nei termini ed alle condizioni previste dall'art. 103 del codice e dalle vigenti disposizioni in materia di lavori pubblici, le garanzie e polizze di responsabilità ivi previste.

A tal fine l'Incaricato ha prodotto la dichiarazione della Compagnia di assicurazioni Sara s.p.a. n. 7116034qf con scadenza 04-11-2022, conservata in atti, contenente l'impegno a rilasciare la polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per un massimale non inferiore a € 1.500.000,00 (Unmilione cinquecentomila/00) a

garanzia dei rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione dell'esecutivo che abbiano determinato al committente nuove spese di progettazione e/o maggiori costi, polizza che decorrerà dalla data di inizio dei lavori con durata sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Art. 7

1. Le Parti riconoscono e danno atto che la fideiussione sopra richiamata è prestata a garanzia dell'esatto adempimento da parte dell'Appaltatore dei Servizi di ingegneria e del risarcimento dei danni conseguenti ad eventuali inadempimenti, senza alcun pregiudizio per il diritto del Committente di chiedere il risarcimento di tutti i danni effettivamente subiti per effetto di tali inadempimenti, anche se di ammontare complessivamente superiore all'importo della fideiussione.
2. La fideiussione cessa di avere effetto alla data di emissione del rapporto di validazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

Art. 8

1. Il Disciplinare si considera automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del codice civile qualora:
 - a) si verifichi il superamento della soglia massima del 20% di comminazione delle penali ai sensi del precedente art. 6, comma 3;
 - b) l'Appaltatore violi quanto previsto nel precedente art. 3, comma 1, lettere a.2), a.4), a.5), a.7) e a.8); c) l'Appaltatore non rispetti i termini essenziali indicati nel precedente art. 3, comma 1, lettere b.4), b.5) e c);
 - d) l'Appaltatore, nel caso in cui la fideiussione professionale richiamata all'art. 6.4 sia annullata, dichiarata nulla, risolta o divenga per qualunque motivo inefficace (in tutto o in parte), non provveda a sostituirla, entro (10) giorni, con nuova garanzia fideiussoria dello stesso contenuto.
2. Il Disciplinare si considera, inoltre, risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 del codice civile, trascorsi (30) giorni dalla contestazione all'Appaltatore a mezzo di raccomandata A/R dell'inadempimento di quanto disposto nel precedente art. 3, comma 1, lettere a.1), a.3), a.6), b.1), b.2), b.3), b.6), b.7), b.8), b.9), salvo il solo caso che la predetta violazione non venga sanata entro il suddetto termine e fermo in ogni caso il diritto del Committente al risarcimento del danno.
3. Nel caso di risoluzione del Disciplinare, spetta all'Appaltatore soltanto il pagamento delle prestazioni effettivamente eseguite, nei limiti dell'utilità conseguita dal Committente, salvo il risarcimento dei danni che quest'ultimo dovesse subire per il completamento dei Servizi di ingegneria, nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempimento dell'Appaltatore.

Art. 9

1. Il Committente si riserva la facoltà di recedere dal Disciplinare ai sensi dell'art. 2237 del codice civile qualora non sia possibile conseguire le risorse finanziarie, le autorizzazioni, i pareri, i nulla osta od assensi comunque denominati per dare corso alla realizzazione dell'Opera ovvero qualora reputi non conveniente ed opportuno ultimare l'esecuzione dei Servizi di ingegneria ed architettura.
2. In caso di recesso ai sensi del comma 1, spetta all'Appaltatore il compenso per la parte di prestazioni eseguite – sempre che gli elaborati progettuali prodotti e le attività espletate abbiano conseguito l'approvazione del Committente – con esclusione di qualsivoglia maggiorazione per incarico parziale in relazione alle opere

non progettate.

Art. 10

1. Con la sottoscrizione del Disciplinare, l'Appaltatore dichiara di conoscere, di aver rispettato e di obbligarsi, anche per conto dei propri dipendenti e/o collaboratori, a rispettare quanto stabilito dal D.Lgs. n. 231/2001 e successive modifiche nonché quanto contenuto nel codice etico e di comportamento e nel piano anticorruzione adottati dal Committente, consultabili nel portale internet www.trecastagni.comune.ct.it, astenendosi da comportamenti idonei a configurare le ipotesi di reato di cui al summenzionato D.Lgs. n. 231/2001 ed uniformando lo svolgimento della propria attività alle disposizioni ivi contenute.
2. La violazione ad opera dell'Appaltatore di quanto previsto nel comma 1 configura causa di risoluzione espressa del Disciplinare, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, fatto salvo il risarcimento del danno.

Art. 11

1. Ogni eventuale controversia nascente, connessa o comunque derivante dal Disciplinare che non fosse possibile comporre amichevolmente, anche ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. n. 50/2016, è devoluta alla giurisdizione del foro di Catania.

Art. 12

1. Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione del Disciplinare di incarico. 3. A carico esclusivo dell'Appaltatore restano, altresì, le tasse, le imposte e in genere qualsiasi onere, che direttamente o indirettamente, nel presente o nel futuro abbiano a gravare sui Servizi di ingegneria.

Letto, confermato e sottoscritto.